গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ব ০৯৯০২৫৪

দলিলের ক্রমিক নং ....৬৭৭২........ বহি নং ....১........ দলিল নং ....৬৭৫৮........

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

মৌজার নাম ও জে.এল নং	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১'১৫ একর জমি মাত্র।	নাল।	অংকে :- ২,৯০,০০০/-
কথায় :- এক একর পনের শতাংশ জমি মাত্র।		কথায় :- দুই লক্ষ নব্বই হাজার টাকা মাত্র।

নং ২৪১৭ তাং ১৬/০৮/০৭
মূল্য ১০০/-
নাম মো: ওয়াহিদ মিয়া
সাং বিলমামুদপুর

ফরিদপুর ৮-৮-০৭
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম ফরিদপুর।
১৭ আগস্ট ২০০৭
দাখিলকারী ... আয়েশা বেগম

Sub Registry Office

আয়েশা বেগম

মোঃ রফিকুল ইসলাম
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইসেন্স নং-১০/০৭

সম্পাদনকারী দাতাগণ -
১। মোসাম্মৎ আয়েশা বেগম -
জং মৃত সিরাজুল হক
স্বামী, মোসাম্মৎ সুলতানা বেগম -
২। মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)
৩। মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান -
পিং মৃত সিরাজুল হক -
৪। মোসাম্মৎ সেলিনা বেগম
জং মোঃ আব্দুল মান্নান -
৫। মোসাম্মৎ আসমা নাসরীন
জং মোঃ সাইফুল ইসলাম
সর্ব সাকিন, মোসাম্মৎ আয়েশার -
বেগম ... সাং বাখুন্ডা -
কোতয়ালী, ফরিদপুর।
থানা সাং বাড়ী নং - ৭৭। রোড ১
বি (পূর্ব ...) ...
ঢাকা। ... জেলা ঢাকা
... চৌধুরী
... ।

সনাক্তকারী
মোঃ ... মিয়া (...) চৌধুরী
মোঃ ... চৌধুরী
মোসাম্মৎ ... বেগম -
সাং বাখুন্ডা
কোতয়ালী
ফরিদপুর
জিলা ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

C.T.9
২০৪

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
১৭-৮-২০০৭

আয়েশা বেগম ১৮-৮-২০০৭

C.T.9
২০৫

মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)

C.T.9
২০৬

মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান

C.T.9
২০৭

মোসাঃ সেলিনা বেগম

C.T.9
২০৮

আসমা নাসরিন

মোঃ বিল্লাল মিয়া

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
১৭-৮-২০০৭
১৮-৮-২০০৭

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: **ব্যবস্থাপনা পরিচালক-**

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রয়োজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
স্বামীর নাম ঃ মরহুম সিরাজুল হক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ হালিমা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১০/০৭/১৯৫২
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৯১৪৭৩৯২৩৭৮৫৪

২। নাম ঃ মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)।
পিতার নাম ঃ মরহুম সিরাজুল হক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০৭/০৩/১৯৭৫ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৯১৪৭৩৯২৩৭৮৩০

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ বাখুন্ডা।
ডাকঘর ঃ বাখুন্ডা।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
বাড়ী নং- ঃ ৭৭/এফ-১ বি (পূর্ব রামপুরা)
ডাকঘর ঃ খিলগাঁও
থানা ঃ খিলগাঁও
জেলা ঃ ঢাকা।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৭

১৮-৮-২০০৭

৩। নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান।
পিতার নাম ঃ মরহুম সিরাজুল হক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৭/১১/১৯৮০ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ চাকুরী।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৯১৪৭৩৯২৩৭৮৫২

৪। নাম ঃ মোসাঃ সেলিনা বেগম।
স্বামীর নাম ঃ মোঃ আব্দুল মাজেদ।
পিতার নাম ঃ মরহুম সিরাজুল হক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১২/০৪/১৯৭১ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৬৯৩৬২৪৭৭০৩৮৩

৫। নাম ঃ মোসাঃ সালমা নাসরীন।
স্বামীর নাম ঃ মোঃ শফিকুল ইসলাম।
পিতার নাম ঃ মরহুম সিরাজুল হক।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৭/১২/১৯৭৫ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৬৯৩০১৪০০৩৩০৯

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ বাখুন্ডা।
ডাকঘর ঃ বাখুন্ডা।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
বাড়ী নং- ঃ ৭৭/এফ-১ বি (পূর্ব রামপুরা)
ডাকঘর ঃ খিলগাঁও
থানা ঃ খিলগাঁও
জেলা ঃ ঢাকা।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৩
২৮-৮-২০০৩

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

<u>২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ:</u> রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ৭৪৮ নং খতিয়ান ১১০ নং খতিয়ান, ১১১ নং খতিয়ান, ১২৪৭ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত ১২৪৭ নং খতিয়ানভুক্ত ১'৮৫ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৫/৫৫ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা আমি ১নং দাত্রীর স্বামী ও আমরা ২নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা সিরাজুল হক নামে লেখা যায়, তাহা তিনি বিগত ইং ২৩/০৯/১৯৭৪ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৮৪৬২ নং সাফ কবালা দলিল মুলে নবু কারীগর নিকট হইতে, বিগত ইং ১১/০১/১৯৮২ তারিখের রেজিস্ট্রীকৃত ৩৫৩ নং খোষ কবালা দলিল মুলে শামসুন্নাহার বেগম নিকট হইতে বিগত ইং ১২/০২/১৯৭৫ তারিখের রেজিস্ট্রীকৃত ৩৯৫৮ নং কবালা দলিল মুলে আব্দুল মালেক মিয়া নিকট হইতে বিগত ইং ১০/০২/১৯৭৫ তারিখের রেজিস্ট্রীকৃত ৩৭৩৪ নং কবালা দলিল মুলে আব্দুল মালেক মিয়া নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে বিগত ইং ২১/০৪/১৯৮৩ তারিখের IX-P-1-1861/1982-83, IX-P-1-187/1982-83 নং নাম পত্তন, জমাভাগ ও জমা একত্রিকরণ কেসমুলে উক্ত প্রস্তাবিত ১২৪৭ নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং ১৩০৩) তাহার নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকিয়া বাংলাদেশ জরিপের ডি.পি ৭০৬ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি আমি ১নং দাত্রী জজীয়তি সুত্রে ও আমরা ২নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ১'১৫ (এক একর পনের শতাংশ) একর।

১। আর.এস ও এস.এ ২৭১ (দুইশত একাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ১৩ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৪৫ (দুইশত পঁয়তাল্লিশ) নং দাগ যাহা হাল ২০২ (দুইশত দুই) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ৬৫ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৩১৯ (তিনশত উনিশ) নং দাগ যাহা হাল ২৬৪ (দুইশত চৌষট্টি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১৯ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ৩১৮ (তিনশত আঠার) নং দাগ যাহা হাল ২৬৫ (দুইশত পঁয়ষট্টি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১৮ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১'১৫ (এক একর পনের শতাংশ) একর।

<u>হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য:</u> পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ২,৯০,০০০/- (দুই লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থ্যে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
★ ফরিদপুর ★

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৭

২৮-৮-২০০৭

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকা স্বত্ত
১। মোসাঃ আমেনা বেগম।	১৪.৩৮ (চৌদ্দ দশমিক তিন আট) শতাংশ।
২। মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)।	৩৩.৫৪ (তেত্রিশ দশমিক পাঁচ চার) শতাংশ।
৩। মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান।	৩৩.৫৪ (তেত্রিশ দশমিক পাঁচ চার) শতাংশ।
৪। মোসাঃ সেলিনা বেগম।	১৬.৭৭ (ষোল দশমিক সাত সাত) শতাংশ।
৫। মোসাঃ সালমা নাসরীন	১৬.৭৭ (ষোল দশমিক সাত সাত) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলাঃ-১৪১৬ সালের ০২ রা ভাদ্র, ইংরেজীঃ-১৭/০৮/২০০৯ (সতের/ আট/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ **<u>১নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয়</u> : খতিয়ান নং:** এস.এ ৭৪৮, ১১০, ১১১ ও ১২৪৭, প্রস্তাবিত ১২৪৭, ডি.পি ৭০৬ দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ২৭১ (দুইশত একাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ১৩ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৪৫ (দুইশত পঁয়তাল্লিশ) নং দাগ যাহা হাল ২০২ (দুইশত দুই) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ৬৫ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ

৩১৯ (তিনশত উনিশ) নং দাগ যাহা হাল ২৬৪ (দুইশত চৌষট্টি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১৯ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ৩১৮ (তিনশত আঠার) নং দাগ যাহা হাল ২৬৫ (দুইশত পঁয়ষট্টি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১৮ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১'১৫ (এক একর পনের শতাংশ) একর।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ : আর.এস ও এস.এ ২৭১ নং দাগের ১৩ শতাংশ জমির চৌহদ্দিঃ

উত্তর ঃ আর.এস ও এস.এ ২৭২ নং দাগ।	দক্ষিণ ঃ আর.এস ও এস.এ ২৭০ নং দাগ।
পূর্ব ঃ আর.এস ও এস.এ ২৭৫ নং গং দাগ।	পশ্চিম ঃ আর.এস ও এস.এ ২৬৫ নং দাগ।

আর.এস ও এস.এ ৩১৮ নং, ৩১৯ নং ও ২৪৫ নং দাগের ১ ০২ একর জমির চৌহদ্দিঃ

উত্তর ঃ আর.এস ও এস.এ ২২১ ও ২২৪ নং দাগ।	দক্ষিণ ঃ আর.এস ও এস.এ ৩১৭ নং দাগ।
পূর্ব ঃ আর.এস ও এস.এ ২৪৪ ও ২৪১নং দাগ।	পশ্চিম ঃ আর.এস ও এস.এ ২৪৯, ২৪৭, ২৪৬ ও ২৭৩ নং দাগ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ১'১৫ (এক একর পনের শতাংশ) একর জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ২,৯০,০০০/- (দুই লক্ষ নব্বই হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

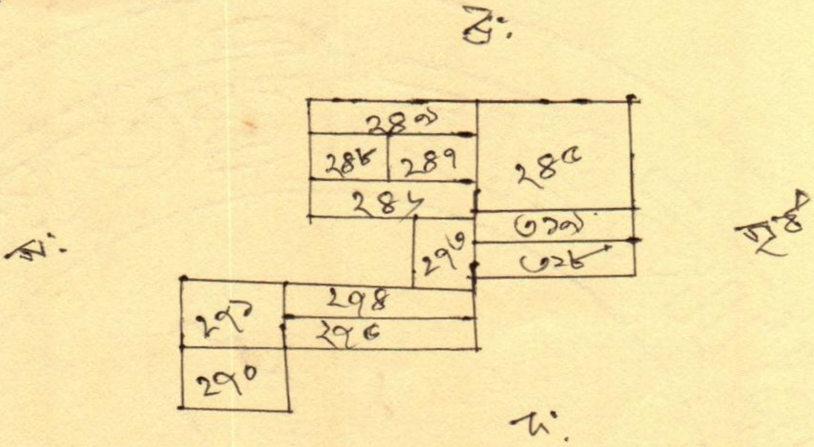
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৩

২৮-৮-২০০৩

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলামঃ

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর ও	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।		
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	ঃ ১৭/০৮/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
* ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৩
২৮-৮-২০০৩

[illegible]

২) নাম	ঃ মোঃ শামসুদ্দিন মোল্যা।	স্বাক্ষর	ঃ [illegible]
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম ছহির উদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ছালেহা খাতুন।	তারিখ	ঃ ১৭/০৮/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুণ্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুণ্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মোঃ বিল্লাল চৌধুরী।	স্বাক্ষর	ঃ মোঃ বিল্লাল [illegible]
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মোঃ বাদশা চৌধুরী।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ হোসনে আরা বেগম।	তারিখ	ঃ ১৭/০৮/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুণ্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুণ্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

তাং- ১৭/০৮/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২৭-৮-২০০৩

১৮-৮-২০০৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ২৭৩৭৬০৫

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতার নাম ঃ ১। মোসাঃ আমেনা বেগম, জন্ম তারিখ- ১০/০৭/১৯৫২ ইং, ২। মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু), জন্ম তারিখ- ০৭/০৩/১৯৭৫ ইং, ৩। মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান, জন্ম তারিক- ১৭/১১/১৯৮০ ইং, ৪। মোসাঃ সেলিনা বেগম, জন্ম তারিখ- ১২/০৪/১৯৭১ ইং, ৫। মোসাঃ সালমা নাসরীন, জন্ম তারিখ- ১৭/১২/১৯৭৫ ইং, সাং- বাখুন্ডা, ডাকঘর- বাখুন্ডা, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর, বর্তমান ঠিকানাঃ- মহল্লা- ৭৭/এফ-১ বি (পূর্ব রামপুরা), থানা- খিলগাঁও, জেলা- ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

আমেনা বেগম

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

মোঃ বিল্লাল মিয়া

মো: কামরুজ্জামান (সেন্টু)

মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোসাঃ সেলিনা বেগম

সালমা নাসরিন

মোঃ লুৎফর রহমান
সদর সাব রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

১৭।৫।০৭

১৪।৫।০৭

নং ২৪৭৮ তাং ১৫/০৮/০৯
মূল্য ৫০/-
নাম [illegible]
সাং [illegible]

স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম ফরিদপুর।

মোঃ রফিকুল ইসলাম
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইসেন্স নং-১০/৭৭
মোকাম ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

১৭-৮-২০০৯
১৮-৮-২০০৯

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।